



Tebbens Torringa
makelaardij

Pieterburen
Akkerbouwgrond nabij Dijksterpad

Vraagprijs: € 817.680 kosten koper



Tebbens Torringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstoringa.nl
W: www.tebbenstoringa.nl



Tebbens Tarringa
makelaardij



Tebbens Tarringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstarringa.nl
W: www.tebbenstarringa.nl



Tebbens Toringa
makelaardij

Omschrijving

Pieterburen - Akkerbouwgrond nabij Dijksterpad

Akkerbouwgrond nabij het Dijksterpad te Pieterburen te koop. De grond is in 2024 gebruikt voor de teelt van bieten, in 2023 voor aardappelen en in 2022 voor zomergerst. De afgelopen jaren zijn er geen uien geteeld. Het betreft vrije, eigen grond.

Het stuk grond bestaat uit 3 kadastrale percelen, te weten gemeente Eenrum, sectie F, nummers 1991, 1913 en 1330. De totale kadastrale maat bedraagt 5.45.12 hectare.

De ontsluiting is goed. Het geheel grenst aan het Dijksterpad te Pieterburen. Het betreft een betonpad. Aan de zuidzijde is toegang tot het pad via de Hoofdstraat en aan de noordzijde is toegang tot het pad via de Allard Kwastweg en Oudezeedijk. Middels brede dammen op 3 plekken is het perceel toegankelijk.

De grond is gedraineerd met uitloop naar het westen. Er is door de huidige eigenaar een drainage aangebracht, deze is tussen de toen al aangelegde drainage gelegd.

Er heeft een intensieve bemonstering plaatsgevonden na de oogst in 2023. Op aanvraag is de rapportage hiervan beschikbaar.

Er zijn geen verplichtingen met betrekking tot jacht.

Vraagprijs

- Totale oppervlakte grond 5.45.12 ha à € 150.000,- = € 817.680,-

Totale vraagprijs € 817.680,- k.k.

Aanvaarding: in overleg, na overdracht

Vraagprijs: € 817.680 kosten koper



Tebbens Toringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstoringa.nl
W: www.tebbenstoringa.nl



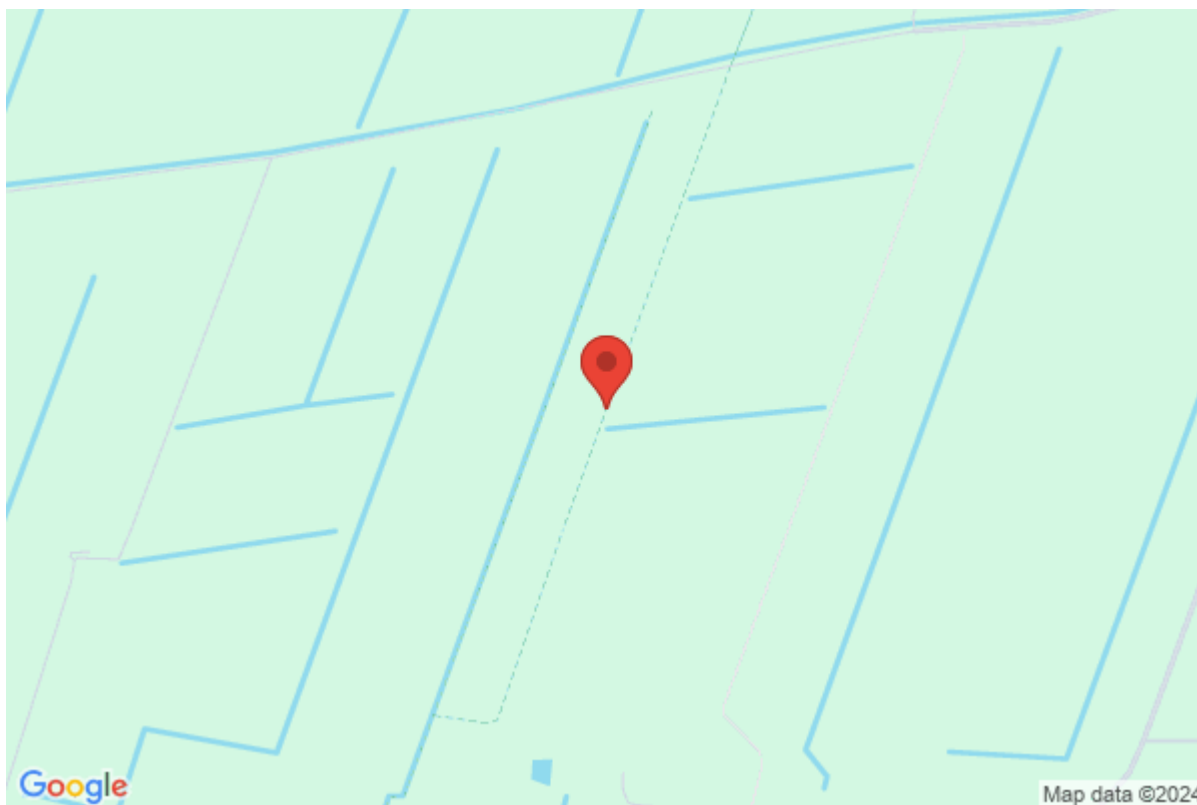
Tebbens Tarringa
makelaardij

Kenmerken

Vraagprijs	€ 817.680 kosten koper
Status	Beschikbaar
Aanmelding	
Soort	
Type	
Kamers	(waarvan slaapkamers)
Inhoud	(niet ingesteld) m ³
Perceel oppervlakte	54.512 m ²
Woonoppervlak	(niet ingesteld) m ²
Soort bouw	
Bouwjaar	
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Akkerbouwgrond nabij Dijksterpad
Pieterburen



Tebbens Tarringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstarringa.nl
W: www.tebbenstarringa.nl



Tebbens Torringa
makelaardij

Foto's



Tebbens Torringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstoringa.nl
W: www.tebbenstoringa.nl